

DR
DE REALISATIE

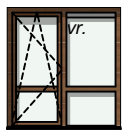


BATINGER **ERF**

Nieuwbouw 5 woningen
Kavel 5 Hoekwoning

05-03-2026

Kozijnen



Kozijn met draai-kiepraam naar binnendraaiend.



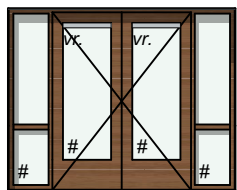
Kozijn met vast glas (hoekwoning)



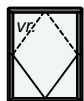
Kozijn met voordeur, naar binnendraaiend



Kozijn met valraam



Kozijn met deuren naar buitendraaiend



Dakraam PK10

Kleur- en materiaalstaat

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR
Dakpannen	Keramisch	Antraciet
Gevelsteen	Metselwerk	Roodbruin
Gevelsteen	Metselwerk	Bruin
Goten	Aluminium	Donkergrijs
Dakoverstek	Rockpanel	Donkergrijs
Kozijnen	Hout	Houtbruin
Draiende delen	Hout	Houtbruin
Voordeur	Hout	Antraciet
HWA	PVC	Grijs

Bouwkundig plattegrond



Meterkast



Leidingschacht



Kruipluik, exacte afmeting en positie indicatief



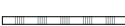
Binnendeur



Houten kozijn draai-kiepraam



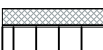
Buitenmuur



Lichte scheidingswand



Woningscheidende kalkzandstenen wand



Dakopbouw



Ventilatioerooster



Douche



Opstelplaats wasmachine



Opstelplaats keuken (indicatief), conform 0 tekening



Opstelplaats vrijhangend toilet



Opstelplaats fontijntje/ wasbak



Tegelwerk



Handdoek-radiator (badkamer) elektrisch



Warmtepomp binnen unit



Mechanische ventilatiebox, locatie indicatief



Buitenunit warmtepomp (naast / achter berging)

Elektra

ALGEMEEN

- schakelaars: 1050+ vl. / wandcontactdozen: 300+ vl. / 1 wandcontactdoos per vertrek op 1050+ vl. / kleur wit (RAL9010)
- schematische weergave elektraplan, exact plan in overeenstemming met installateur



Deurbel



Beldrukker



Wandlichtpunt / wandlichtpunt waterdicht



Plafondlichtpunt



Enkelpolige schakelaar



Wisselschakelaar



Dubbelpolige schakelaar



Dubbele inbouw wandcontactdoos geaard



Enkele inbouw wandcontactdoos geaard



Enkele inbouw wandcontactdoos geaard waterdicht



Wand-/rookmelder (aangesloten op lichtnet)



Extra bedrade buisleiding t.b.v. DATA



Thermostaat



Data leiding



Aansluiting koelkast



Aansluiting afzuiging



Aansluiting vaatwasser



Aansluiting kooktoestel



Aansluiting warmtepomp



Aansluiting mv



Aansluiting wasmachine



Aansluiting droger



Buitenkraan



Loze buisleiding

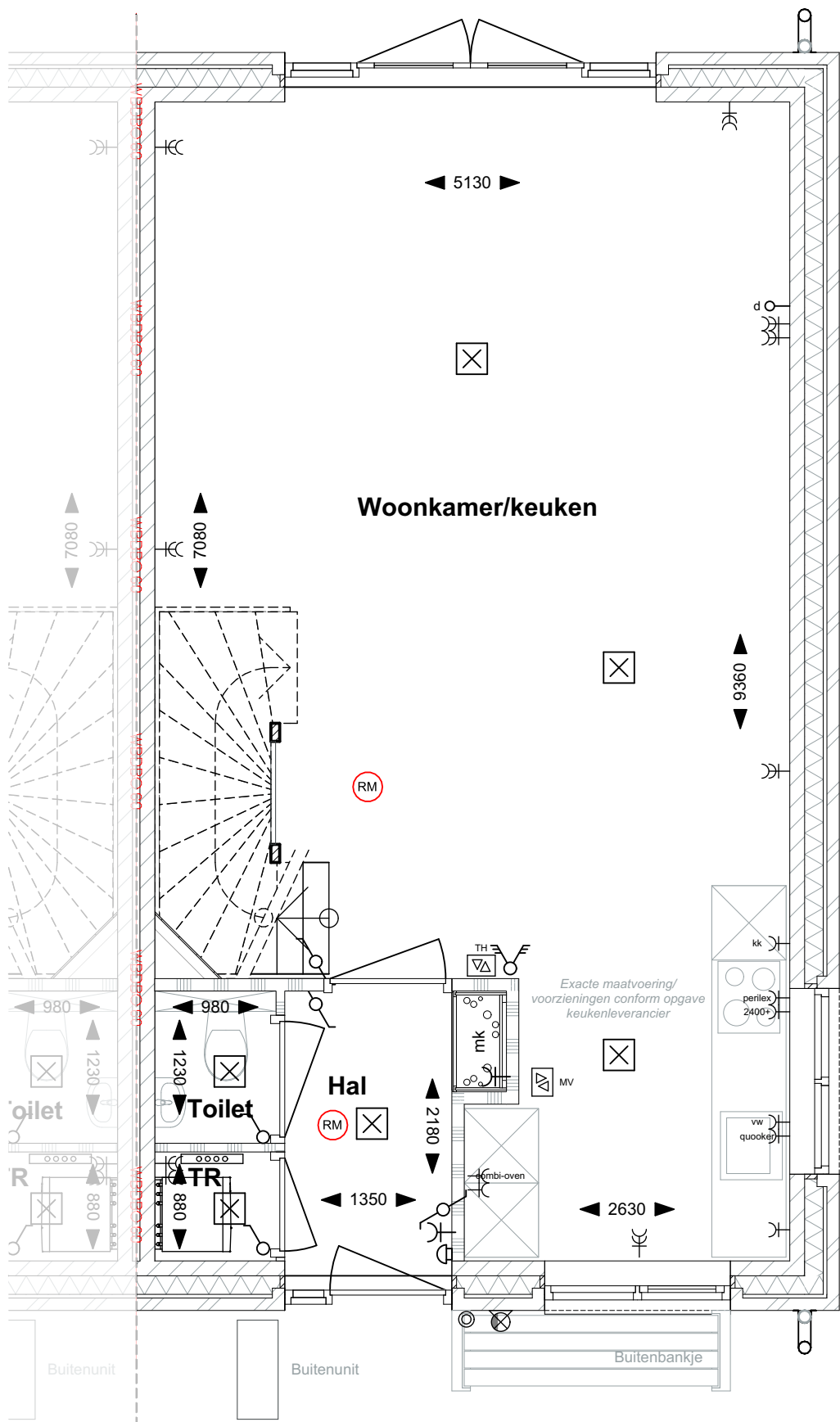


Legenda

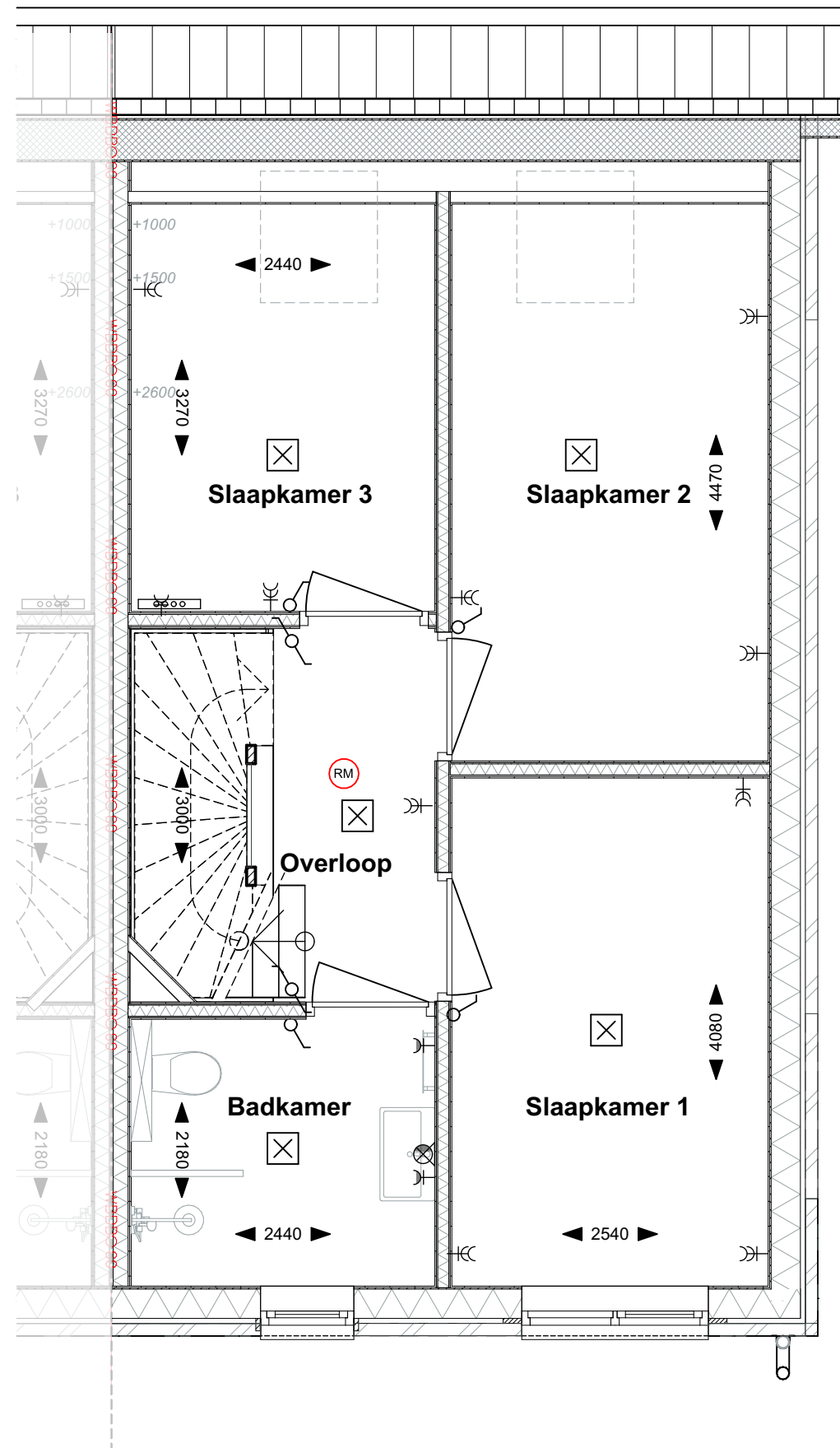
- Portugese Lauier
- Stafmat hekwerk v.v. hedera
- Kokosvezel erfafscheiding
- Plangebied
- Perceel(grens)
- Parkeerplaats v.v. halfverharding
- Groenstrook
- Nieuwe bomen
- Bestaande bomen
- Verharding

Nieuwbouw 5 woningen

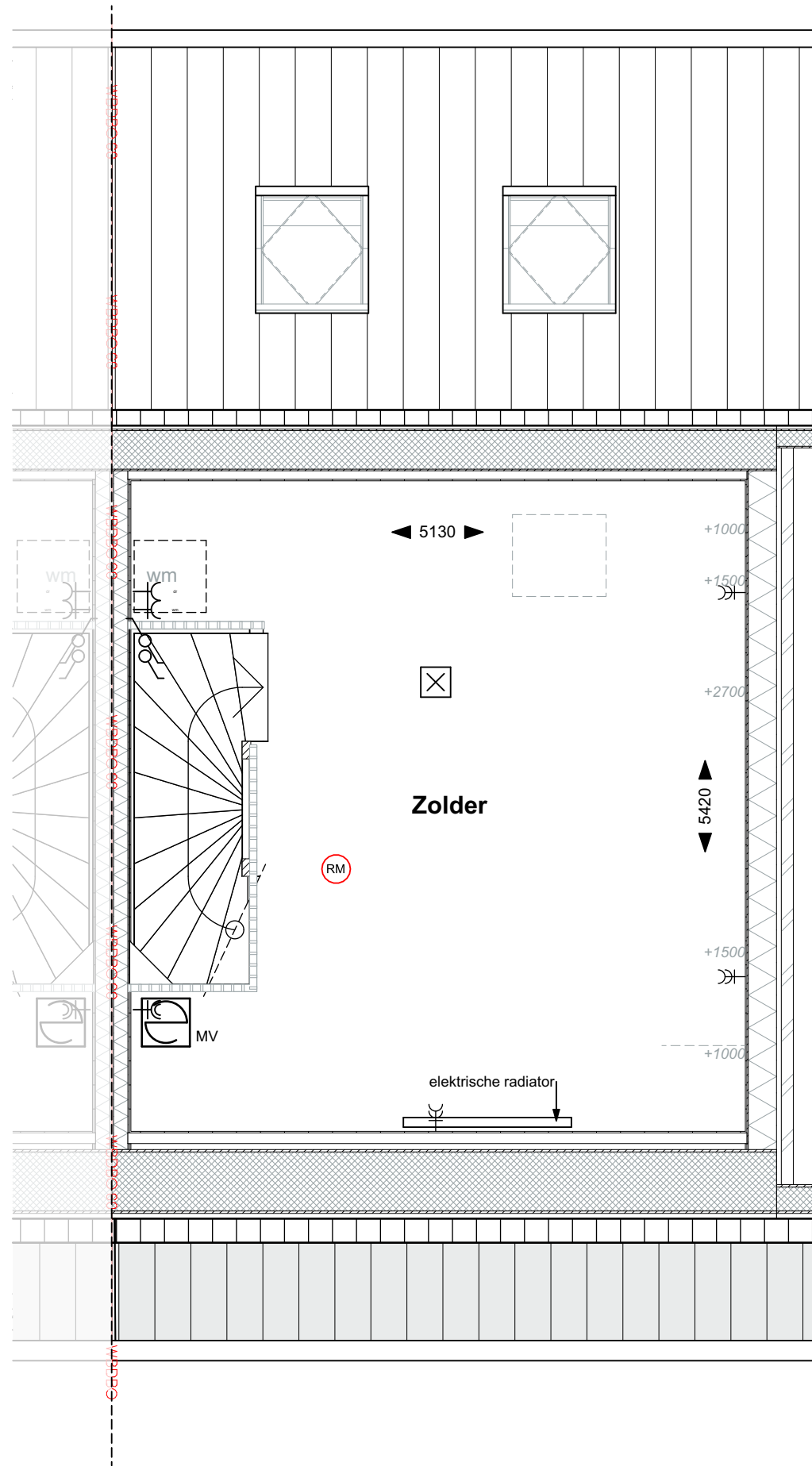
Kavel 5 Hoekwoning



Begane Grond



1e Verdieping



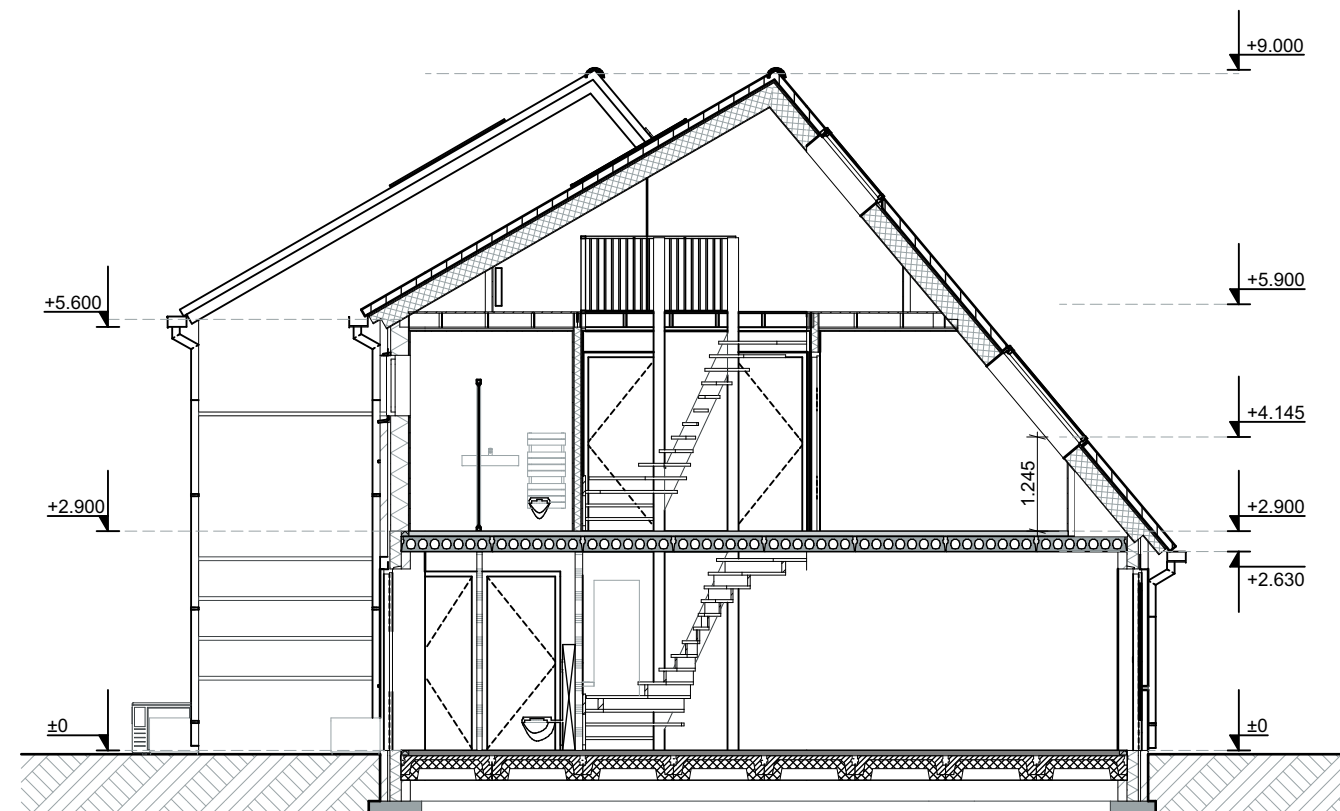
2e verdieping

Nieuwbouw 5 woningen

Kavel 5 Hoekwoning



Vorgevel



Doorsnede



Achtergevel



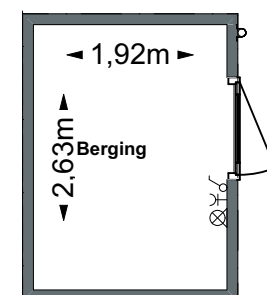
Zijgevel

Nieuwbouw 5 woningen

Kavel 5 Hoekwoning

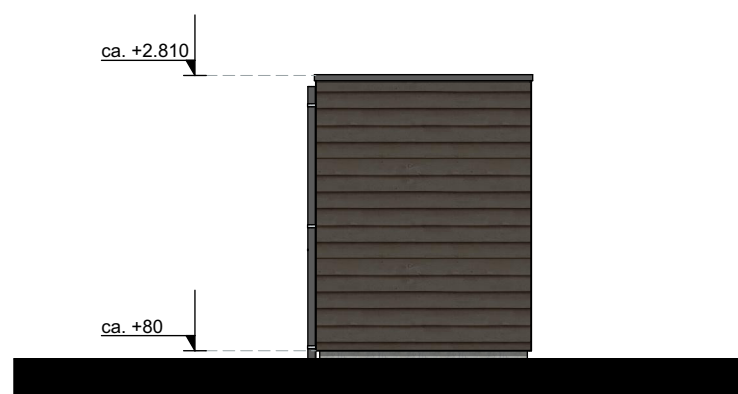


Vorgevel



Maten zijn bij benadering*

Plattegrond



Achtergevel



Zijgevel